

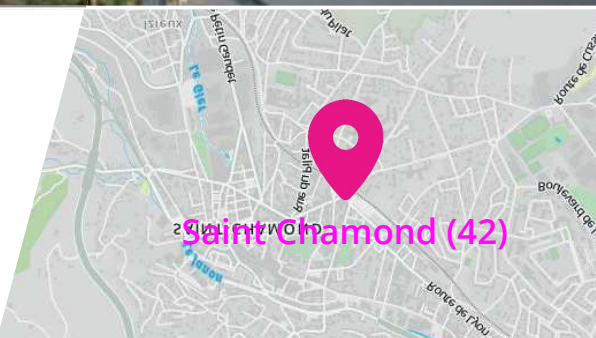
RESTRUCTURATION PARTIELLE DU LYCEE HOTELIER DE SAINT-CHAMOND

Localisation : Saint-Chamond (42)
Client : Région Auvergne Rhône Alpes
Métier : Construction publique

Coût d'investissement :
27,5 M€

Description de l'opération

Le lycée hôtelier de Saint-Chamond est un lycée emblématique et reconnu dans l'apprentissage des métiers de l'hôtellerie, de la restauration et de la boulangerie/pâtisserie. L'ensemble des travaux réalisés en site occupé avec maintien des activités (notamment le restaurant pédagogique ouvert à la clientèle extérieure) a eu pour objectif de réadapter l'ensemble des fonctions du lycée aux nouvelles exigences pédagogiques en améliorant les conditions d'usage, de fonctionnalité et de sécurité de l'ensemble du site.



Missions

- Montage de l'opération
- Assistance choix du MOE
- Pilotage de la phase conception
- Assistance à la passation des contrats de travaux
- Assistance au suivi des travaux
- Assistance à la réception et pendant l'année de parfait achèvement

Contrat

Mandat

Maîtrise d'œuvre

CHABAL Architectes (mandataire) - CET (BET Fluides)
 SCHEMATEC (BET cuisine) - BMF (Economiste)
 ARTELIA (BET Structure) - H2MPC (Paysagiste)
 CANOPEE (BET environnemental) - INGEOS (BET désamiantage)
 EAI (BET acoustique)

Programme

L'opération consiste en la construction d'un bâtiment demi-pension (400 repas midi /jour), la construction du nouveau bâtiment accueil (environ 450 m² SHON) et l'extension du foyer élèves (100 m² SHON), la reconstruction de l'internat (2.500 m² SHON), la reconstruction et la réorganisation des pôles d'enseignement hôtelier et alimentation (2.000 m² SHON), la restructuration partielle du bâtiment externat (700 m²), la reconstruction de l'entrée avec mise en sécurisation du site (y compris construction d'une nouvelle loge).

Novim⁺

- Périmètre Monument historique
- Restructuration complexe (désamiantage intégrale du bâtiment / 6 niveaux ou demi-niveaux) et d'un site en forte déclivité (à rendre accessible PMR)
- Travaux en site occupé avec des opérations tiroirs permettant le maintien des activités

Avancement du projet

- Décembre 2017 : Livraison de l'internat
- Juillet 2018 : Livraison du pôle pédagogique
- Juillet 2019 : Livraison de l'externat
- Octobre 2019 : Livraison des aménagements extérieurs y compris sécurisation

